売地

一宮市神山２丁目

■更地渡し■一括売買優先
■神山小学校　約350m
■中部中学校　約450m

引渡方法相談

土地面積	現況	引渡可能時期
実測 117.71㎡	建物有	相談

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	尾張一宮		
土地面積	実測 117.71㎡	私道面積（共有持分）	
価格	3,990万円	坪単価	@112.06万円

物件所在地	愛知県一宮市神山２丁目 13番9		
交通	東海道本線 尾張一宮 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し（可能時期/方法）	相談 / 相談		
開発許可等番号			
接道状況（角地・間口）	北11.0m 公道 接面7.5m		
設備			
備考	前面道路は都市計画道路（名称：３・５・３０５起街道線）につき、公拡法の届出要。また、建物を建築する際は、都市計画法第５３条第１項　許可申請が必要です。本物件は分筆案につき、一括売買を優先とします。　利用駅１：名鉄名古屋本線 名鉄一宮 徒歩12分　利用駅２：名鉄尾西線 西一宮 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69808771079

愛知県知事免許（３）第２１５２９号　〒491-0931 愛知県一宮市大和町馬引字荒木１番１号　ライフィングコート一宮大和２０１号

株式会社ライフィング

TEL： 0586-52-6720　FAX： 0586-52-6721　定休日：水曜日、日曜日、祝日

■取引態様： 専任媒介